



ERICE

Città della Pace e per la Scienza

AVVISO PUBBLICO RELATIVO AD UNA PROPOSTA PROGETTUALE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ENOTECA LOCALE IN ERICE, CENTRO STORICO.

Verbale della commissione valutatrice.

L'anno duemilasedici il giorno 22 del mese di dicembre, in Erice (TP), nella sede comunale di Piazza della Loggia, alle ore 14,30 si è riunita la commissione valutatrice delle proposte progettuali per l'affidamento dell'Enoteca locale in Erice, Centro storico.

Sono presenti:

- VINCENZO BARONE, Segretario Generale;
- SALVATORE DENARO, Responsabile del Settore "Turismo e Cultura, Eventi e Centro Storico";
- LEONARDO DI BENEDETTO, Responsabile del Settore "Affari Generali e Staff del Sindaco".

Si premette che a seguito di quanto disposto con deliberazione della Giunta Municipale n. 236 del 03/11/2016, con decorrenza dal 07/11/2016 e fino al 07/12/2016, è stato pubblicato all'Albo on line dell'Ente un avviso mediante il quale il Comune di Erice ha inteso individuare soggetti terzi, attraverso proposte progettuali, per l'affidamento dell'Enoteca locale in Erice, Centro storico.

La commissione prende atto che secondo quanto espressamente previsto nel suddetto avviso pubblico la valutazione delle proposte progettuali è effettuata dalla commissione, nominata dal Sindaco con nota prot. 62047/2016 che provvede a selezionare le proposte ritenute idonee e confacenti con il raggiungimento delle finalità indicate nell'avviso.

La commissione stabilisce di procedere alla valutazione delle proposte, secondo i criteri fissati nel presente avviso pubblico eventualmente pervenute procedendo preliminarmente alla valutazione dell'ammissibilità delle singole proposte progettuali accertando il possesso dei requisiti generali indicati nel bando e valutandone la coerenza con gli interessi pubblici perseguiti dall'Amministrazione comunale. Si procederà quindi ad effettuare una valutazione comparata delle proposte progettuali sulla base dei criteri di valutazione espressi nel presente avviso come di seguito riportato:

	Elementi	Valore max	Punteggi in relazione ai valori di giudizio			
			N	B	M	A
1	Qualità progettuale	60	0	20	40	60
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	20	0	5	10	20
3	Servizio di info-point	10	0	4	7	10
3	Esperienza del soggetto proponente	10	0	4	7	10

Legenda dei valori di giudizio attribuiti:

N: giudizio nullo **B:** giudizio basso **M:** giudizio medio **A:** giudizio alto

Sulla base dei suindicati criteri si provvederà pertanto a predisporre la graduatoria di merito.

La commissione prende atto che entro i termini di scadenza indicati nell'avviso (ore 12 del 07/12/2016) risultano pervenuti n. 5 plichi come di seguito elencati:

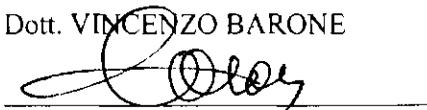
1. prot. n. 58300 del 21/11/2016, Spizzica&Muddica - Associazione culturale Enogastronomica, Via Tiziano Vecellio, 9 - 91100 Erice (Casa Santa).
2. prot. n. 61066 del 07/12/2016 (ore 9,14), Gli Archi di San Carlo di Adragna Francesca, via S. Carlo, 10-12, 91016 Erice;
3. prot. 61106 del 07/12/2016 (ore 9,55), Società Cooperativa A.R.L. - Erice;
4. prot. 61131 del 07/12/2016 (ore 10,20), Residenza Sveva di Sveva Tatangelo Incorvaja - via Nicolò Burgio, 14 – 91100 Trapani;
5. prot. 61186 del 07/12/2016 (ore 11,30), Ass. Culturale “Ucraina Mediterranea” - via Rometta, 4 - 91016 Erice.

La commissione stabilisce, quindi, di aggiornare i lavori al giorno 27 dicembre 2016, alle ore 9.00, presso la medesima sede di Piazza della Loggia.

Alle ore 15,00 la commissione conclude i propri lavori.

Letto, firmato e sottoscritto

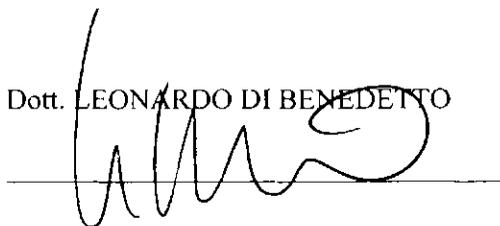
Dott. VINCENZO BARONE



Dott. SALVATORE DENARO



Dott. LEONARDO DI BENEDETTO





ERICE

Città della Pace e per la Scienza

AVVISO PUBBLICO RELATIVO AD UNA PROPOSTA PROGETTUALE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ENOTECA LOCALE IN ERICE, CENTRO STORICO.

Verbale della commissione valutatrice.

L'anno duemilasedici il giorno 27 del mese di dicembre, in Erice (TP), nella sede comunale di Piazza della Loggia, alle ore 10,00 si è riunita la commissione valutatrice delle proposte progettuali per l'affidamento dell'Enoteca locale in Erice, Centro storico.

Sono presenti:

- VINCENZO BARONE, Segretario Generale;
- SALVATORE DENARO, Responsabile del Settore "Turismo e Cultura, Eventi e Centro Storico";
- LEONARDO DI BENEDETTO, Responsabile del Settore "Affari Generali e Staff del Sindaco".

La commissione, dando seguito alla precedente riunione del 22/12/2016, procede all'apertura delle buste al fine di esaminare le singole proposte progettuali per procedere successivamente alla valutazione comparata delle proposte progettuali sulla base dei criteri di valutazione fissati nell'avviso pubblico.

Si procede pertanto all'apertura del primo plico pervenuto dando atto che lo stesso risulta integro e debitamente sigillato:

1. **prot. n. 58300 del 21/11/2016, Spizzica&Muddica - Associazione culturale Enogastronomica, Via Tiziano Vecellio, 9 - 91100 Erice (Casa Santa).**

Esaminata la documentazione presentata, **la commissione** rileva che la proposta progettuale è debitamente sottoscritta e risulta conforme alle prescrizioni contenute nell'avviso con riferimento ai requisiti del soggetto proponente e che sono state prodotte le autocertificazioni richieste nel detto avviso pubblico e pertanto risulta ammessa alla valutazione.

Si procede all'apertura del secondo plico pervenuto dando atto che lo stesso risulta integro e debitamente sigillato:

2. **prot. n. 61066 del 07/12/2016 (ore 9,14), Gli Archi di San Carlo di Adragna Francesca, via S. Carlo, 10-12, 91016 Erice.**

Esaminata la documentazione presentata, **la commissione** rileva che la proposta progettuale è debitamente sottoscritta e risulta conforme alle prescrizioni contenute nell'avviso con riferimento ai requisiti del soggetto proponente e che sono state prodotte le autocertificazioni richieste nel detto avviso pubblico e pertanto risulta ammessa alla valutazione.

Si procede all'apertura del terzo plico pervenuto dando atto che lo stesso risulta integro e debitamente sigillato:

3. **prot. 61106 del 07/12/2016 (ore 9,55), Società Cooperativa Ast'Arte - Erice.**

Esaminata la documentazione presentata, **la commissione** rileva che la proposta progettuale è debitamente sottoscritta e risulta conforme alle prescrizioni contenute nell'avviso con riferimento ai requisiti del soggetto proponente e che sono state prodotte le autocertificazioni richieste nel detto avviso pubblico e pertanto risulta ammessa alla valutazione.

Si procede all'apertura del quarto plico pervenuto dando atto che lo stesso risulta integro e debitamente sigillato:

4. prot. 61131 del 07/12/2016 (ore 10,20), Residenza Sveva di Sveva Tatangelo Incorvaja - via Nicolò Burgio, 14 - 91100 Trapani.

Esaminata la documentazione presentata, **la commissione** rileva che la proposta progettuale è debitamente sottoscritta e risulta conforme alle prescrizioni contenute nell'avviso con riferimento ai requisiti del soggetto proponente e che sono state prodotte le autocertificazioni richieste nel detto avviso pubblico e pertanto risulta ammessa alla valutazione.

Si procede all'apertura del quinto plico pervenuto dando atto che lo stesso risulta integro e debitamente sigillato:

5. prot. 61186 del 07/12/2016 (ore 11,30), Ass. Culturale "Ucraina Mediterranea" - via Rometta, 4 - 91016 Erice.

Esaminata la documentazione presentata, **la commissione** rileva che la proposta progettuale è debitamente sottoscritta e risulta conforme alle prescrizioni contenute nell'avviso con riferimento ai requisiti del soggetto proponente e che sono state prodotte le autocertificazioni richieste nel detto avviso pubblico e pertanto risulta ammessa alla valutazione.

La commissione stabilisce, quindi, di aggiornare i lavori al giorno 10/01/2017, alle ore 12,00 presso la medesima sede di Piazza della Loggia.

Alle ore 11,00 la commissione conclude i propri lavori.

Letto, firmato e sottoscritto

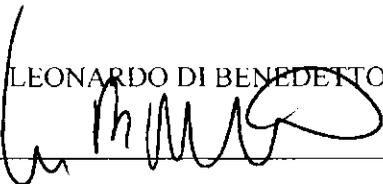
Dott. VINCENZO BARONE



Dott. SALVATORE DENARO



Dott. LEONARDO DI BENEDETTO





ERICE

Città della Pace e per la Scienza

AVVISO PUBBLICO RELATIVO AD UNA PROPOSTA PROGETTUALE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ENOTECA LOCALE IN ERICE, CENTRO STORICO.

Verbale della commissione valutatrice.

L'anno duemiladiciassette il giorno dieci del mese di gennaio, in Erice (TP), nella sede comunale di Piazza della Loggia, alle ore 12,30 si è riunita la commissione valutatrice delle proposte progettuali per l'affidamento dell'Enoteca locale in Erice, Centro storico.

Sono presenti:

- Dott. VINCENZO BARONE, Segretario Generale;
- Dott. SALVATORE DENARO, Responsabile del Settore "Turismo e Cultura, Eventi e Centro Storico";
- Dott. LEONARDO DI BENEDETTO, Responsabile del Settore "Affari Generali e Staff del Sindaco".

La commissione stabilisce dunque di procedere alla valutazione delle proposte pervenute e ammesse secondo i criteri fissati nel presente avviso pubblico al fine di effettuare una valutazione comparata delle proposte progettuali sulla base dei criteri di valutazione espressi nel presente avviso come di seguito riportato:

Qualità progettuale offerta, affidabilità dei servizi connessi all'oggetto del presente bando desumibile dalla completezza della Relazione Tecnica (**max 60 punti**).

Servizi aggiuntivi e migliorativi coerenti con le finalità istituzionali del Comune di Erice rispetto alle attività individuate nell'avviso (**max p. 20**).

Servizio di info-point garantito dal soggetto proponente negli orari di apertura dei locali (**max p. 10**).

Esperienza del soggetto proponente con specifico riferimento ad analoghe esperienze già eventualmente realizzate, debitamente comprovate e documentate (**max p. 10**).

	Elementi	Valore max	Punteggi in relazione ai valori di giudizio			
			N	B	M	A
1	Qualità progettuale	60	0	20	40	60
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	20	0	5	10	20
3	Servizio di info-point	10	0	4	7	10
4	Esperienza del soggetto proponente	10	0	4	7	10

Legenda dei valori di giudizio attribuiti:

N: giudizio nullo **B:** giudizio basso **M:** giudizio medio **A:** giudizio alto

Sulla base dei suindicati criteri si provvederà pertanto a predisporre la graduatoria di merito.

Si procede pertanto alla valutazione della proposta **n. 1 - Spizzica&Muddica - Associazione culturale Enogastronomica, Via Tiziano Vecellio, 9 - 91100 Erice (Casa Santa).**

La commissione preliminarmente sintetizza gli aspetti principali della proposta:

1. Realizzazione Eventi con calendarizzazione una/due volte al mese a seconda del periodo di minore/maggiore affluenza turistica. Gli eventi sono già dettagliati e riguardano in particolare percorsi di avvicinamento al vino, al buon bere, incontri a tema con cantine del territorio. L'Associazione si avvarrà di diverse collaborazioni di professionisti del settore vitivinicolo ed enogastronomico. Il periodo di attività e l'apertura dei locali che viene proposto è in linea con

l'avviso con un allungamento degli orari nei periodi di maggiore affluenza turistica. Utilizzo della piazza B. Saluto.

2. Si propone la realizzazione di una cucina, previa autorizzazioni di rito, per la proposizione di piatti tipici, spazi per l'esposizione delle eccellenze artigianali, mostre d'arte.
3. Servizio di info-point con implementazione del servizio anche in chiave interattiva, la realizzazione di un sito web dedicato all'immagine dell'Enoteca locale, l'inserimento nei social-media di info e notizie sulla attività svolta e la realizzazione di una piattaforma dedicata all'e-commerce.
4. L'associazione consta di collaborazioni varie e in particolare con la F.I.S.A.R. (Federazione Italiana Sommelier Albergatori Ristoratori), fra i suoi associati sono presenti le figure di Sommelier.

La Commissione rileva che la realizzazione e l'eventuale utilizzo della cucina, previa autorizzazioni di rito, non può configurarsi come propedeutica ad una attività ordinaria di ristorazione in quanto non prevista dall'art. 4 del regolamento comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 132 del 24/11/2009. L'attività principale dell'Enoteca deve fare sempre riferimento alla degustazione di vini che possono essere accompagnati da prodotti tipici locali.

Sulla base agli elementi evidenziati nell'istanza, la Commissione assegna il punteggio sotto elencato:

	Elementi	giudizio attribuito	punteggio assegnato
1	Qualità progettuale	A	60
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	B	5
3	Servizio di info-point	A	10
4	Esperienza del soggetto proponente	M	7
PUNTEGGIO TOTALE			82

Si procede pertanto alla valutazione della proposta n. 2 - **Gli Archi di San Carlo di Adragna Francesca, via S. Carlo, 10-12, 91016 Erice.**

La commissione preliminarmente sintetizza gli aspetti principali della proposta:

1. Utilizzo dei locali per degustazioni di vini della Erice DOC e abbinamento cibo-vino e organizzazione di corsi con cadenza mensile in collaborazione con l'Associazione Italiana Sommelier.
2. Realizzazione di un museo interattivo del vino.
3. Servizio di info-point.
4. Operatore nel Settore enogastronomico.

Sulla base agli elementi evidenziati nell'istanza, la Commissione assegna il punteggio sotto elencato:

	Elementi	giudizio attribuito	punteggio assegnato
1	Qualità progettuale	M	40
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	A	20
3	Servizio di info-point	B	4
4	Esperienza del soggetto proponente	M	7
PUNTEGGIO TOTALE			71

Si procede pertanto alla valutazione della proposta n. 3 - Società Cooperativa Ast'Arte – Erice.
La commissione preliminarmente sintetizza gli aspetti principali della proposta:

1. Utilizzo dei locali per la promozione del paniere locali costituito da vini e prodotti locali associandoli anche alla promozione delle evidenze storico-artistiche. Incontri tematici, corsi per principianti ed appassionati, degustazioni guidate, itinerari del gusto, utilizzo serale della piazza B. Saluto.
2. Servizio di info-point.
3. Operatore nel Settore turistico.

Sulla base agli elementi evidenziati nell'istanza, la Commissione assegna il punteggio sotto elencato:

	Elementi	giudizio attribuito	punteggio assegnato
1	Qualità progettuale	B	20
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	N	0
3	Servizio di info-point	M	7
4	Esperienza del soggetto proponente	B	4
PUNTEGGIO TOTALE			31

Si procede pertanto alla valutazione della proposta n. 4 - Residenza Sveva di Sveva Tatangelo Incorvaja - via Nicolò Burgio, 14 - 91100 Trapani.

La commissione preliminarmente sintetizza gli aspetti principali della proposta:

1. Utilizzo dei locali per l'incentivazione dei flussi turistici anche attraverso la conoscenza dei prodotti enogastronomici del territorio, corsi per Sommelier, presentazione libri, piccole mostre artisti e artigianato, incontri tematici con associazioni, collaborazioni con il Corso di Laurea in Viticoltura ed Enologia della Facoltà di Agraria (Sez. staccata di Marsala) e con aziende agricole e vitivinicole locali.
2. Enoteca letteraria.
3. Info-point con disponibilità wifi, corner per la promozione del territorio, vendita merchandising, campagna pubblicitaria.
4. Operatore nel Settore turistico.

Sulla base agli elementi evidenziati nell'istanza, la Commissione assegna il punteggio sotto elencato:

	Elementi	giudizio attribuito	punteggio assegnato
1	Qualità progettuale	M	40
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	B	5
3	Servizio di info-point	A	10
4	Esperienza del soggetto proponente	B	4
PUNTEGGIO TOTALE			59

Si procede pertanto alla valutazione della proposta n. 5 - Ass. Culturale "Ucraina Mediterranea" - via Rometta, 4 - 91016 Erice.

La commissione preliminarmente sintetizza gli aspetti principali della proposta:

1. Utilizzo dei locali quale info-point.
2. Utilizzo dello spazio esterno per degustazioni enogastronomiche.

Sulla base agli elementi evidenziati nell'istanza, la Commissione assegna il punteggio sotto elencato:

	Elementi	giudizio attribuito	punteggio assegnato
1	Qualità progettuale	N	0
2	Servizi aggiuntivi e migliorativi	N	0
3	Servizio di info-point	A	10
4	Esperienza del soggetto proponente	N	0
PUNTEGGIO TOTALE			10

A questo punto, la Commissione dà atto che il punteggio assegnato alle proposte pervenute e ammesse è il seguente:

1. **Spizzica&Muddica** p. 82
2. **Gli Archi di San Carlo** p. 71
3. **Residenza Sveva di Sveva** p. 59
4. **Società Cooperativa Ast'Arte** p. 31
5. **Ass. Culturale "Ucraina Mediterranea"** p. 10

Pertanto la commissione dichiara l'aggiudicazione in via provvisoria del servizio relativo alla gestione dell'Enoteca locale a **Spizzica&Muddica - Associazione culturale Enogastronomica, Via Tiziano Vecellio, 9 - 91100 Erice (Casa Santa).**

La commissione stabilisce, quindi, di trasmettere il presente verbale, unito ai verbali del 22/12 e 27/12 all'Albo Pretorio. I verbali verranno pubblicati anche nel sito web del Comune di Erice.

Alle ore 14,00 la commissione conclude i propri lavori.

Letto, firmato e sottoscritto

Dott. VINCENZO BARONE



Dott. SALVATORE DENARO



Dott. LEONARDO DI BENEDETTO

