

Si informano i contribuenti del Comune di Erice sulle prossime scadenze previste per il pagamento dei tributi comunali di seguito indicati

TASI Tassa sui servizi indivisibili: l'art. 1 della L. n. 208/2015 ha eliminato la TA.SI. sulle abitazioni principali.

IMU Imposta Municipale Unica: entro il 16 dicembre scade il termine per il pagamento del saldo dell'imposta dovuta per l'anno in corso. Le aliquote IMU per il 2019 sono rimaste invariate e precisamente:

FATTISPECIE	ALIQUOTE
Abitazione principale (cat. a/1, a/8, a/9 e relative pertinenze)	4‰ €. 200,00 detrazione
altri immobili (immobili diversi dall'abitazione principale e aree fabbricabili)	10,6‰
<p>immobili concessi in COMODATO/ USO GRATUITO.</p> <p>In base all'art. 1, comma 10, della L. n. 208/2015 viene invece introdotta (lett. 0a) la riduzione del 50% della base imponibile IMU per le unità immobiliari - fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - concesse in comodato dal contribuente ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio) che le utilizzino come propria abitazione di residenza, sulla base dei seguenti requisiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il comodante deve risiedere anagraficamente nonché dimorare abitualmente nello stesso Comune; - il comodante non deve possedere altri immobili in Italia, ad eccezione di un altro immobile adibito a propria abitazione principale (nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato) e non classificata in A/1, A/8 o A/9; - il contratto di comodato deve essere registrato. <p>il possesso dei requisiti per godere della riduzione della base imponibile dovrà essere attestato mediante l'ordinaria dichiarazione IMU.</p>	7,0‰
<p>Terreni agricoli: L'art. 1, comma 13, della l. n. 208/2015 stabilisce che sono esenti i terreni agricoli siti nei comuni montani di cui alla circ. Min.Finanze n. 9/1993 (il comune di Erice rientra tra i comuni montani)</p>	ESENTI
fabbricati rurali ad uso strumentale ex l. 133/1994	non dovuta

Si precisa che l'IMU è determinata in autoliquidazione (non verrà recapitato, pertanto, alcun avviso di pagamento). Sul sito del Comune di Erice www.comune.ericetp.it è presente un banner di colore arancione con la scritta calcolo IUC cliccando sul quale sono disponibili i calcolatori per la determinazione dell'IMU dovuta con la possibilità di compilare e stampare anche l'F24 per il pagamento dell'imposta.

Per qualsiasi ulteriore informazione è possibile rivolgersi presso gli Uffici Tributi del Comune siti in via Ignazio Poma (San Giuliano) nei seguenti giorni: Lun-Giov ore 15:00 - 17:00 Mar-Ven ore 09:00 - 13:00